

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Obwieszczenie
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 01.10.2018r.

WYWIESZONO

dnia 01.10.2018

W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA TORUŃ, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ ULAMKOWYCH CZĘŚCI GRUNTU

na podstawie :
art. 35 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121).
PREZYDENT MIASTA TORUNIA podaje do publicznej wiadomości

ZDJĘTO

W Y K A Z

zasiadlonych nieruchomości lokalowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ulamkowych części gruntu.

Nr akt sprawy	Oznaczenie nieruchomości: adres, księga wieczysta., nr działki, pow. działki	Opis nieruchomości (budynek)	Oznaczenie nieruchomości (lokalu mieszkalnego)	Powierz. lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego.	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość udziału w gruncie m ²	Cena udziału
1.WGN.7125.165.2017.KL	Prosta 3-3a KW TOIT/00002679/4 dz. nr 270 pow. 233 m ²	3i 5 kondyg.	Prosta 3a m 9	49,05	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój,	260.902,60	27,35	15.978,00 zł
2.WGN.7125.154.2017.KL	Krasińskiego 114 KW TOIT/00073199/3 dz. nr 106/4 pow. 1038 m ²	5 kondyg.	Krasińskiego 114 m 42	47,53	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	179.440,00	21,29	12.439,00 zł
3.WGN.7125.67.2017.KL	Konopnickiej 29 KW TOIT/0006842/6 dz. nr 109 pow. 631 m ²	5 kondyg.	Konopnickiej 29/8	107,46 <u>21,47</u> 128,93	3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, spiżarnia, pom. służbowe	278.739,87	56,81	31.600,00 zł
4.WGN.7125.78.2017.KL	Konopnickiej 29 KW TOIT/0006842/6 dz. nr 109 pow. 631 m ²	5 kondyg.	Konopnickiej 29/4	106,79 <u>13,70</u> 120,49	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, spiżarnia, pom. służbowe	285.936,83	53,09	29.500,00 zł

5.WGN.7125.69.2017.KL	Konopnickiej 29 KW TO1T/0006842/6 dz. nr 109 pow. 631 m ²²	5 kondyg.	Konopnickiej 29/14	99,06	2 pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka, wc, hall, garderoba	255.075,00	43,64	24.300,00 zł
-----------------------	---	-----------	-----------------------	-------	--	------------	-------	--------------

Powyższe nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcję mieszkaniową.

1. Prezydent Miasta Torunia zawiadania poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przyjętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Opłatę za lokal mieszkalny wraz z opłatą za udział w gruncie należy uiścić przed podaniem umowy sprzedaży lokalu w sposób pozwalający stwierdzić wpłynięcie środków finansowych na konto Urzędu Miasta Torunia.
5. Akt notarialny powinien być zawarty w ciągu 3 miesięcy od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.10.2018 r. do dnia 22.10.2018r.
Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR
[Podpis]
Katarzyna Karugańska

Z-CADYPEKTORA
 Wydział Zarządzania Nieruchomościami
[Podpis]
Łukasz Isociałkowski